

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy PZP.

Na

## **Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku.**

kod CPV:

Przedmiot główny:

45212221-1 Prace budowlane dotyczące budowy boisk sportowych

Przedmioty dodatkowe:

45210000-2 Prace budowlane

45450000-6 Pozostałe prace budowlane, prace wykończeniowe

45316100-6 Instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

Zatwierdzam :

Dyrektor

Zespołu Szkół Ogólnokształcących

nr 7

w Gdańsku

Mgr Marcin Hintz

Gdańsk, dnia 27 czerwca 2011.

Gdańsk, dnia 27 czerwca 2011 r.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku.**

### **I. Nazwa i adres zamawiającego:**

**Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**

ul. Chałubińskiego 13,

80-807 Gdańsk,

NIP 5833109835

Strona WWW: [www.zso7gda.pl](http://www.zso7gda.pl)

E-mail : [sekretariat@zso7gda.pl](mailto:sekretariat@zso7gda.pl)

Godziny urzędowania: 9.00 do 14.00

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655).

### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie boiska piłkarskiego o wymiarach 45,66m x 27,70m ze sztuczną nawierzchnią, ogrodzeniem oraz oświetleniem przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w:

- 1) projekcie budowlanym budowy boiska piłkarskiego – wielofunkcyjnego,
- 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 3) mapa zagospodarowania terenu wraz z naniesionymi wymiarami boiska.

3. **Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.**

4. Dokumenty, o których mowa w punkcie 2, stanowią załącznik do SIWZ.

5. Kod CPV:

Przedmiot główny:

45212221-1 Prace budowlane dotyczące budowy boisk sportowych

Przedmioty dodatkowe:

45210000-2 Prace budowlane

45450000-6 Pozostałe prace budowlane , prace wykończeniowe

45316100-6 Instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

6. Oferta powinna określać cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta ma obejmować wszystkie roboty, materiały oraz wszystkie koszty pośrednie związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Należy uwzględnić wszystkie roboty niezbędne do realizacji zadania.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną i polskimi normami przestrzegając przepisy BHP.

Przy układaniu nawierzchni sportowych należy przestrzegać wymagania producenta. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów niż podane w projekcie o parametrach równoważnych i nie gorszych niż podane w opracowaniu.

**7. Zamawiający nie dopuszcza wykonania przez podwykonawców części lub całości zamówienia.**

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

10. Wymagania organizacyjne

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zabezpieczyć teren budowy przyległy do budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Przy przygotowaniu oferty należy uwzględnić i wycenić roboty towarzyszące związane z robotami głównymi:

1. uporządkowanie terenu po wykonaniu robót budowlanych
2. w cenie ofertowej muszą być w kalkulowane koszty związane z transportem, sprzętem, organizacją placu budowy.

11. Wymagania dot. gwarancji

Wymagany termin gwarancji na roboty budowlane: minimum 36 miesięcy. Termin gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

**Wymagany termin wykonania zamówienia: 3 miesiące od daty podpisania umowy**

#### **V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;

Wykonawca potwierdzi spełnienie warunków udziału w postępowaniu jeżeli do oferty dołączy:

- wykaz co najmniej jednej roboty budowlanej wykonanej w ciągu ostatnich pięciu lat, polegającej na budowie boiska piłkarskiego – wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej. Do każdej wykazanej roboty budowlanej należy dołączyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku jeżeli do oferty załączy:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek potwierdzający posiadanie kwoty min. 350.000 zł środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na taką samą kwotę potwierdzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż cena oferty na realizację zadania;

1.5. Nie podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Z ubiegania się o zamówienia publicznego wyklucza się wykonawców, którzy:

2.1 nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 Prawa zamówień publicznych opisanych w ppkt. 1.1 do 1.5.

2.2 podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

2.3 wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudnia uczciwej konkurencji.

2.4 złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

2.5 nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych.

2.6 nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach

finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w punkcie 1.4, dotyczącej tych podmiotów.

4. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

4.1 jest niezgodną z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

4.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

4.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

4.4 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia .

4.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,

4.6 wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny

4.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia / nie spełnia.

## **VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie V.**

A. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany punkcie V SIWZ, wykonawca składa następujące dokumenty:

A.1) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

A.2) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej posiadanie kwoty min. 350.000 zł środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na taką samą kwotę potwierdzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

A.3) Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy wykonawca składa następujące dokumenty:

B.1) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia.

B.2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

B.3) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych.

B.4) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

B.5) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

B.6) Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B.7) Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

C. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

C.1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. B.2), B.4), B.5), B.7) składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

C.2) Zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. B.6) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

- wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych w niniejszym pkt. „C”.

D. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

D.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku dla ustanowionego pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

- Oferta winna zawierać: oświadczenia i dokumenty opisane w pkt. VI ppkt A do C dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

E. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

E.1 Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem". W przypadku składania oferty wspólnej lub gdy wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, dokumenty pochodzące od danego podmiotu winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez ten podmiot.

E.2 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę

**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na:

Adres zamawiającego podany w pkt. I niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu na nr faksu podany w pkt. I niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

4. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

imię i nazwisko        Marcin Hintz  
tel.                        058 302 85 20

fax. 058 300 42 42  
w terminach godz. pomiędzy 09.00 a 13.00

5. Zamawiający udziela odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy otrzymali specyfikację istotnych warunków zamówienia pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

7. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia przekazane zostaną, z zachowaniem formy pisemnej, wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.

10. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy wykonawcy, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

### **VIII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### **IX. Termin związania ofertą**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

### **X. Opis sposobu przygotowania oferty**

#### **A. Przygotowanie oferty**

1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.

2) **Oferta winna obejmować całość zamówienia,**

3) Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.

4) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

5) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.

6) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych



dokumentach.

7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.

8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

## B. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

1. Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.

2. Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie/ partnerów - należy załączyć do oferty

3. Przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań

W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia i okresu obowiązywania gwarancji.

## C. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie jej treści w poufności do terminu otwarcia ofert.

Na kopercie należy zamieścić następujące informacje:

**„Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku - nie otwierać przed 11.07.2011 godz. 11.00”**

## XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać do dnia: **11.07.2011 godz. 10.30**

w siedzibie zamawiającego tj. Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku

ul. Chałubińskiego 13, 80-807 Gdańsk

Sekretariat

Oferty zostaną otwarte dnia: **11.07.2011 godz. 11.00**

w siedzibie tj. Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku

ul. Chałubińskiego 13, 80-807 Gdańsk

Gabinet Dyrektora

## XII. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Cena może być tylko jedna za oferowane zadanie objęte przedmiotem zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

Cenę za wykonanie zadania objętego przedmiotem zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- 1.1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
- 1.2. oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
- 1.3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

2. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione w tabeli:

<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga</b>
Cena	100%

3. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego dla zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w przedmiocie zamówienia przepisami prawa.

4. Zastosowanie wzoru do obliczenia punktowego dla kryterium Cena

Cena brutto

liczba punktów =  $C_n / C_b \times 100$

Gdzie:

$C_n$ - najniższa cena spośród wszystkich ofert ważnych

$C_b$  – cena oferty badanej

100- wskaźnik stały

5. Wynik- oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

### **XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę na realizację przedmiotu zamówienia.

3. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.

4. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców podając w szczególności:

- 1) nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
  - 2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
  - 3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.
5. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:
- 5.1 zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
  - 5.2 zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego,
6. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
  - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne
7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.

## **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

Postanowienia umowy zawarto w: projekcie umowy, który stanowi załącznik numer: 4

## **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych, na zasadach i w trybie tam przewidzianym.

## **XVIII. Postanowienia końcowe**

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
  - zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
  - zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty
  - udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego

urzędowania

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, co do zakresu i terminu jej wykonania. Zamawiający przewiduje zmianę ceny jedynie w przypadku zmiany wysokości podatku VAT.

### **XIX. Załączniki**

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 4 - Projekt umowy - parafowany przez wykonawcę

Załącznik nr 5 – Dokumenty o których mowa w punkcie III ust. 4 SIWZ.

---

Kierownik Zamawiającego

Załącznik nr : 1

**Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Strona internetowa: .....

Numer telefonu: .....

Numer faksu: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

Dane dotyczące zamawiającego:

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku

Ul. Chałubińskiego 13,

80-807 Gdańsk

NIP 5833109835

Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na **Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**, oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Cena oferty

cena netto.....zł

(słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie: .....)

Oświadczam, że:

Wykonam zamówienie publiczne w terminie do dnia: .....

Termin płatności: ..... dni

Okres gwarancji (wyrażony w liczbie miesięcy):.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię .....

Stanowisko .....

Telefon..... Fax.....

Zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy
- do zawarcia umowy

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczamy, że załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Dokumenty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....  
.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....  
.....  
.....

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

Załącznik nr:2

**Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół  
Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O  
ZAMÓWIENIE PUBLICZNE**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:  
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.)  
spełniamy warunki, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Jednocześnie oświadczam(y), że:

5. nie podlegam(y) wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -  
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu, wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

Załącznik nr:3

**Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół  
Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH .**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Na potwierdzenie niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawcy winni wykazać, że w ciągu ostatnich pięciu lat wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą rodzajem i wartością przedmiotowemu zamówieniu.

lp	Miejsce wykonywania robót	wartość	Zakres przedmiotu	Data rozp. / zakończenia
1				
2				
3				
4				

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)



Załącznik nr 4

**Umowa nr: ...../2011**  
**o wykonanie robót budowlano-montażowych**

W dniu ..... 2011 r. pomiędzy:

Zespołem Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku, ul. Chałubińskiego 13, 80-807 Gdańsk,  
NIP 5833109835

reprezentowaną przez:

l. Marcin Hintz – Dyrektora,

a

.....  
reprezentowanym przez:

..... - .....  
..... - .....

zwanym dalej w treści umowy **WYKONAWCĄ**,

wybrany na podstawie rozstrzygnięcia z dnia .....2011 r. przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zmianami).  
została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedsięwzięcie inwestycyjne p.n.: **Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**

§ 3.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy zadania inwestycyjnego p.n.:

**Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku**, w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4.

1. Do kierowania robotami Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie: ....  
....., tel. kontaktowy nr:.....,  
posiadającego uprawnienia budowlane nr: ..... oraz zaświadczenie  
o przynależności do OIIB z nr członkowskim: .....

§ 5.

Wykonawca wykona na własny koszt liczniki zużycia mediów niezbędnych do wykonania zadania (woda, energia elektryczna,) oraz będzie ponosił koszty zużycia tych czynników w okresie realizacji robót.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1.1. zapewnić warunki bezpieczeństwa,
  - 1.2. utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód,
  - 1.3. usuwać na bieżąco wszelkie zbędne urządzenia, materiały, odpady,
  - 1.4. miejsca zagrożone tj. rusztowania właściwie oznakować, oświetlić i zabezpieczyć przed dostępem osób "trzecich".
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą "Prawo budowlane" oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren po budowie i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, zgodnie z określeniem w dokumentacji technicznej.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy "Prawo budowlane", wymaganiom SIWZ, technicznym warunkom wykonania i odbioru oraz dokumentacji technicznej.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:
  - 3.1. deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN i aprobatą techniczną
  - 3.2. certyfikat na znak bezpieczeństwa.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
5. Badania, o których mowa w ust. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

§ 8.

Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zgodnie z SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą (stanowiącą integralną część umowy), wyraża się kwotą:

..... zł. netto; (słownie:

..... złotych ...../100),

powiększoną o 23% podatek VAT: tj.:

..... zł. (słownie:

..... złotych ...../100),

wartość brutto wynosi:

..... złotych (słownie:

.....

§ 9.

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 6÷7 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1.1. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
  - 1.2. Informowanie Zamawiającego o terminie wykonania robót zanikowych oraz terminie ich odbioru.
  - 1.3. W przypadku dokonania zniszczeń lub uszkodzeń w toku realizacji, naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
2. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o terminie wykonania i odbioru robót zanikowych Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego.

§ 10.

1. Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5,0% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia należnych mu kar umownych z faktury przedłożonej do rozliczenia.
3. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenie do wykonania przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11.

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem do dziennika budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości w dacie wpisu do dziennika budowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie czynności odbioru w terminie 7 dni (dot. odbioru końcowego) od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 3.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 3.2. jeżeli nie umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
  - 3.3. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

#### § 12.

1. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na 36 miesięcy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na zakres robót stanowiących przedmiot umowy. Termin gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót i kończy się zgodnie z okresami gwarancyjnymi na poszczególne elementy (branże) robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad na własny koszt, jeżeli te wady zostaną ujawnione w czasie trwania okresu gwarancji.

#### § 13.

Zamawiający dokona zapłaty za fakturę jednorazowo w terminie 30 dni licząc od daty jej złożenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi i protokołem odbioru końcowego robót.

#### § 14.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych.

#### § 15.

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 1.2. odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie: miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w razie nie wywiązania się przez: wykonawcę ze stosownych porozumień z Zamawiającym,
  - 1.3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1.1. Wykonawca może żądać wyłącznie części wynagrodzenia stosownie do wykonanej części przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać stosowne uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 4.1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
  - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
  - 4.3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  - 4.4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - 4.5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez Niego dostarczone lub wzniesione,
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - 5.1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 5.2. przyjęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

#### § 16.

Wykonawca będzie uzgadniał z Zamawiającym dobór materiałów. Odstępstwa od przyjętego w ofercie standardu na materiały nie powodują zmiany wynagrodzenia, jeżeli ustalone na życzenie Zamawiającego odmienne rozwiązania w stosunku do przyjętego w ofercie, nie przekraczają cen jednostkowych ustalonych w ofercie.

#### § 17.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego z priorytetem dobra inwestycji.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18.

Wykaz załączników do umowy stanowiących jej integralną część:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia .
2. Oferta wraz z kompletem załączników.

§ 19.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: